



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

EDICTE

Atès que el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Atès que l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament fou aprovada inicialment per acord del Ple de data 11/02/2016, el text definitiu es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 14 d'abril de 2016.

Atès que el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment en data 19 d'abril de 2018, les Bases específiques de subvencions destinades a urbanitzacions amb dèficits urbanístics, en règim de concurrència competitiva es va publicar i no es van presentar al·legacions, i que en data 7 de juny de 2018 es va publicar en el BOPB el text íntegre.

Atès que l'òrgan competent per aprovar la convocatòria és la Junta de Govern local, les bases preveuen que el termini de presentació de sol·licituds i de la documentació serà de dos mesos des de l'endemà del dia de la publicació de la convocatòria al registre general de l'Ajuntament o per qualsevol de les formes previstes en la Llei 39/15 i 40/15, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

Vist l'informe d'Intervenció número 136/2018 de data 11 de juliol de 2018.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en data 18/07/18 ha resolt:

Primer.- Aprovar la convocatòria ordinària per a la concessió de subvencions a entitats urbanístiques del terme municipal d'Arenys de Munt que encara mantenen serveis no recepcionats per part de l'Ajuntament en règim de concurrència competitiva següents:

1.- Indicació de l'aprovació de les Bases Reguladores i diari oficial on s'han publicat

Per acord del Ple de data 19 d'abril de 2018 van ser aprovades les Bases Reguladores per a l'atorgament per part de l'Ajuntament d'Arenys de Munt de subvencions destinades a les Urbanitzacions amb dèficits urbanístics en règim de concurrència competitiva, les quals, una vegada aprovades definitivament van ser publicades el 7 de juny de 2018 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

2.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària

El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2018 per a la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria serà de 80.100,00 € amb càrrec a l'aplicació 230 430 77001.

La totalitat de les subvencions atorgades no podran ser superiors a l'import de l'actuació.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

3.- Objecte, condicions i finalitat de les subvencions

L'objecte d'aquestes subvencions és facilitar els processos de regularització de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics del municipi d'Arenys de Munt amb l'objectiu de complir amb les determinacions del Planejament i legislació urbanística vigent, per a la seva recepció, així com la millora de la qualitat de vida dels residents, en el marc d'un desenvolupament urbanístic sostenible.

L'esmentada subvenció permetrà ajudar a finançar la gestió urbanística que contempla les despeses derivades de la redacció de projectes de desplegament d'obres d'urbanització bàsiques que responen a projectes executius per a la recepció de serveis, d'obres amb caràcter d'urgència per garantir la seguretat del veïnat que hi resideix, i actuacions per millorar la qualitat de vida dels residents.

Les subvencions concedides a l'empara d'aquestes bases, s'hauran de destinar a finançar projectes desenvolupats durant el període corresponent a l'any natural 2018.

Actuacions i projectes subvencionables:

3.1 Projectes de reparcel·lació i urbanització que avancin cap a la recepció parcial o total de la urbanització i que inclou el següent:

- a) L'elaboració de projectes d'urbanització i de reparcel·lació econòmica per a la dotació o millora dels serveis urbanístics bàsics (xarxa viària, xarxa d'abastament d'aigua, xarxa de sanejament, xarxa de subministrament d'energia elèctrica).
- b) Revisió de projectes existents per delimitar fases i que permetin la recepció parcial de serveis bàsics les urbanitzacions.
- c) L'elaboració de projectes per al compliment de les mesures de prevenció d'incendis que estableix la normativa vigent.
- d) Despeses per la gestió administrativa, jurídica i/o tècnica per a l'execució de l'actuació demanada.
- e) Despeses derivades de reconeixement dels serveis existents (exemple: càmeres de verificació de la xarxa de sanejament, proves de pressió i/o pèrdues de la xarxa d'aigua...)

3.2 Obres derivades de projectes d'urbanització o fases d'aquest:

- a) Xarxa viària (calçada, voreres, senyalització, arbrat, etc.).
- b) Serveis bàsics (la xarxa d'enllumenat, sanejament, aigua i electricitat)
- c) Urbanització o actuacions puntuals en zones verdes.
- d) Adequacions en els accessos a les urbanitzacions.
- e) Altres inversions contemplades en els projectes d'urbanització.

3.3 Obres d'urgència per a garantir la seguretat del veïnat de la urbanització i a tercers.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

Són aquelles que poden ser un perill clar i objectiu per els veïns i per a tercers.

Queden excloses de la línia 3.1 i 3.2 les urbanitzacions que el Pla General d'Arenys de Munt desenvolupi per sistema de cooperació.

No és compatible la presentació de sol·licituds per les línies 3.1 i 3.2 alhora. Només és compatible, per la naturalesa dels projectes, els blocs 3.1+3.3, 3.2+3.3 o 3.1, 3.2 i 3.3 aïlladament.

4.- Procediment de concessió

El procediment de concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà el de concurrència competitiva.

5.- Requisits per la sol·licitud

Beneficiaris/àries

Podran ser beneficiaris d'aquest ajut, les entitats urbanístiques del terme municipal d'Arenys de Munt que encara mantenen serveis no recepcionats per part de l'Ajuntament en el moment de la convocatòria de la subvenció.

Requisits per a poder sol·licitar la subvenció:

- 5.1 Estar mancades, totalment o parcialment, d'obres d'urbanització o de dotació dels serveis urbanístics que estableix l'article 27 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 3/2012 de 22 de febrer, o que aquestes no donen compliment als requisits vigents per donar un adequat servei.
- 5.2 Haver-se implantat en el territori entre l'entrada en vigor de la Llei del sòl i ordenació urbana del 12 de maig de 1956 i l'entrada en vigor de la Llei 9/1981, del 18 de novembre, de protecció de la legalitat urbanística. A aquests efectes, s'entén per implantació el procés principal de transformació física i parcel·lació del sòl amb l'objectiu de crear un àmbit residencial.

S'exclouen les següents circumstàncies:

- a) Les construccions situades en sòl no urbanitzable de protecció especial de conformitat amb els planejaments territorial o urbanístic o amb la legislació sectorial.
- b) Les construccions situades en altres tipus o classes de sòl, si el planejament territorial o un pla director urbanístic ho impedeixen.
- c) Cada urbanització podrà obtenir finançament només per una actuació en cada convocatòria.

6.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió.

6.1 La instrucció del procediment per a l'atorgament d'aquestes subvencions correspondrà als Serveis Tècnics de l'Ajuntament d'Arenys de Munt.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

6.2 La proposta de concessió de les subvencions l'elaborarà la Comissió Qualificadora, que estarà format per les següents persones:

a) President:

- Regidor/a d'urbanitzacions.

b) Vocals:

- L'arquitecte en cap de l'Ajuntament d'Arenys de Munt. (o persona en qui delegui)
- Un tècnic/a adscrit a l'Àrea de Tècnics o persona en qui delegui.
- La interventora o persona a qui delegui.
- La secretària o persona en qui delegui
- Un representant per cada grup municipal i/o regidor/es no adscrits.

c) Actuarà com a secretari un funcionari dels serveis tècnics municipals.

6.3 L'òrgan competent per resoldre el procediment per a l'atorgament de subvencions serà la Junta de Govern Local, d'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici, article 32.6.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar deserta la convocatòria o no esgotar el crèdit total previst.

El procediment d'atorgament serà el determinat en l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament d'Arenys de Munt.

7.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds.

7.1 El termini de presentació de sol·licituds i de la documentació serà de dos mesos des de l'endemà del dia de la publicació de la convocatòria al registre general de l'Ajuntament o per qualsevol de les formes previstes en la Llei 39/15 i 40/15, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

7.2 La sol·licitud a presentar serà segons model normalitzat que s'adjunta com annex al web municipal.

7.3 La petició es farà, exclusivament, per mitjans electrònics.

7.4 La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació de les presents bases.

8.- Termini de resolució i notificació

Una vegada registrada la sol·licitud, es verificarà que compleixi els requisits i que s'ha presentat dins del termini establert. Si aquesta no compleix els requisits es requerirà



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

l'interessat per tal que en un termini de 10 dies hàbils esmeni el defecte o adjunti els documents perceptius. Passat aquest termini sense que el sol·licitant hagi complert el requeriment, se'l tindrà per desistit de la seva sol·licitud.

8.1 S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu, que es publicarà al tauler d'edictes i a la seu electrònica.

8.2 El termini màxim per resoldre i notificar electrònicament serà d'un màxim d'un mes comptats des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds fixant-ne la forma de pagament de les subvencions atorgades.

8.3 La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

9.- Documents que han d'acompanyar a la sol·licitud

9.1 S'hauran d'acreditar les dades recollides a la sol·licitud amb la documentació que s'especifica a continuació, a fi i efecte que es pugui verificar que les dades aportades són certes:

- a) Sol·licitud formalitzada en l'imprès normalitzat.
- b) Còpia del CIF i de les escriptures o estatuts de l'entitat urbanística.
- c) Poders d'acreditació o certificat expedit per secretari/a de l'entitat que acrediti la representació legal de qui signa la sol·licitud.
- d) Compte bancari per a realitzar la transferència de la subvenció atorgada.
- e) Depenent de la subvenció a sol·licitar:
 - Si es vol sol·licitar projectes de reparcel·lació, urbanització o modificació de projectes existents, cal aportar import justificat dels honoraris dels tècnics competents per la seva redacció.
 - Si es vol sol·licitar l'execució d'obres previstes al projecte d'urbanització o fases, cal aportar pressupost de les obres a executar i en el cas de que siguin fases, la delimitació de la fase en qüestió, amb memòria i plànols. Compromís de contractació del tècnic o tècnics competents per la correcte execució de les obres segons legislació vigent.
 - Si es vol sol·licitar l'execució d'obres d'urgència per a garantir la seguretat del veïnat de la urbanització i a tercers, cal aportar pressupost de les obres a executar, amb memòria i plànols.
- f) Declaració de que en el cas d'haver-se obtingut una altra subvenció pel mateix concepte, la suma de totes NO superi el cost de l'actuació subvencionable.

9.2 La falsedat de les dades incloses en la declaració responsable comportarà la revocació automàtica de la subvenció.

Els apartats b) i c) els sol·licitants autoritzen a comprovar d'ofici per l'Administració.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada per la persona sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

10.- Règim de recursos

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

11.- Criteris d'atorgament i quantia individualitzada de la subvenció

Per a la valoració de les sol·licituds presentades, únicament es tindran en compte els següents criteris objectius, aplicats amb la següent ponderació, essent la puntuació màxima que es pot obtenir de 70 punts:

11.1 En cas de valorar la petició de projectes segons l'art. 3.1 es valorarà (La puntuació màxima en aquest apartat serà de 40 punts):

- A) Grau de capacitat de finançament amb recursos propis de la urbanització per la redacció dels projectes o revisió d'aquests (màxim 10 punts):
 - a. Més del 75% de recursos propis (10 punts).
 - b. Entre el 50% i el 75% de recursos propis (7 punts).
 - c. Entre el 25% i el 50% de recursos propis (4 punts).
 - d. Menys del 25% de recursos propis (1 punt).

- B) Projecte de reparcel·lació o urbanització (màxim 25 punts):
 - a. Per la redacció dels projectes de reparcel·lació o d'urbanització. (20 punts).
 - b. Per la revisió de projectes existents per a la viabilitat tècnica i econòmica de la seva excussió per fases. (20 punts).
 - c. Existeix un conveni signat amb l'ajuntament d'Arenys de Munt (5 punts).
 - d. En el cas de no existir conveni, que es prevegi un calendari de desplegament del projecte en fases i el seu finançament (5 punts).

- C) Nombre de residents empadronats respecte al número de parcel·les (màxim 5 punts), es ponderarà proporcionalment. Aquest requisit es comprovarà per l'Ajuntament.

En aquesta línia no poden presentar-se les urbanitzacions que el Pla General determina que el seu desenvolupament estigui per sistema de cooperació.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

11.2 En cas de valorar la petició de Obres derivades de projectes d'urbanització o fases d'aquest segons l'art. 3.2 , es valorarà (la puntuació màxima en aquest apartat serà de 40 punts):

A) Grau de capacitat de finançament amb recursos propis de la urbanització per l'execució de les obres derivades de projectes d'urbanització o fases d'aquest (màxim 10 punts):

- a. Més del 75% de recursos propis (10 punts).
- b. Entre el 50% i el 75% de recursos propis (7 punts).
- c. Entre el 25% i el 50% de recursos propis (4 punts).
- d. Menys del 25% de recursos propis (1 punt).

B) Aportació documentació per a l'execució de l'obra: (màxim 15 punts):

- a. Obres emmarcades dins d'un projecte d'urbanització aprovat definitivament (10 punts).
- b. Obres emmarcades dins d'una fase del projecte d'urbanització (10 punts).
- c. Aportació de memòria valorada en obres d'urgència i seguretat (7 punts).
- d. Existeix un conveni signat amb l'ajuntament d'Arenys de Munt (5 punts).
- e. En el cas de no existir conveni, que es prevegi un calendari de desplegament del projecte en fases i el seu finançament (5 punts).

C) Obres per ajustar a normativa serveis bàsics (màxim 10 punts):

- a. Xarxa d'enllumenat (1,5 punts).
- b. Xarxa de sanejament (1,5 punts).
- c. Xarxa d'abastament d'aigua (1,5 punts).
- d. Pavimentació voreres (1,5 punts).
- e. Pavimentació calçada (1,5 punts).
- f. Millora en la accessibilitat a la urbanització (1,5 punts).
- g. Infraestructures de telecomunicacions (0,5 punts).
- h. Altres obres no considerades bàsiques (0,5 punts).

D) Nombre residents empadronats respecte al número de parcel·les (màxim 5 punts), es ponderarà proporcionalment. Aquest requisit es comprovarà per l'Ajuntament.

En aquesta línia no poden presentar-se les urbanitzacions que el Pla General determina que el seu desenvolupament estigui per cooperació.

11.3 En cas de valorar la petició de Obres d'urgència per seguretat dels veïns segons l'art. 3.3 , es valorarà (la puntuació màxima en aquest apartat serà de 30 punts):

A) Es valorarà la urgència real i objectiva i la perillositat per als veïns i a tercers, amb un



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

(màxim de 25 punts). Aquest requisit es comprovarà per l'Ajuntament.

- B) Nombre residents empadronats respecte al número de parcel·les (màxim 5 punts), es ponderarà proporcionalment. Aquest requisit es comprovarà per l'Ajuntament.

Quantia màxima de les subvencions i aplicació pressupostària

- L'import de la subvenció a concedir es determinarà en relació als punts assignats.
- L'import màxim individual de les subvencions s'estableix en 25.000 euros, sense sobrepassar el 50% del cost total del projecte subvencionat.
- En cas que existeixi sobrant, aquest es distribuirà proporcionalment entre les subvencions atorgades en funció de la puntuació obtinguda i import concedit inicialment. En aquest cas es podrà superar el límit establert de 25.000 euros i el 50% del cost total del projecte, sense superar el cost total del projecte o actuació.
- En el cas que els beneficiaris obtinguin altres subvencions, ho hauran de comunicar a l'Ajuntament.

12. Acceptació de la subvenció

Si en el transcurs d'un mes des de la notificació de la resolució el beneficiari no ha manifestat la seva objecció, la subvenció s'entendrà tàcitament acceptada sense reserves, així com les condicions imposades en la concessió.

13. Obligacions dels beneficiaris

- Són obligacions dels beneficiaris les especificades a l'article 14 LGS i en l'article 19 de l'Ordenança general de Subvencions aprovada per aquest Ajuntament. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.
- Els beneficiaris de la línia de projectes, estan obligats a fer seguiment, amb els tècnics municipal, de la redacció de la documentació objecte de la subvenció.
- El pressupost total presentat amb la sol·licitud és vinculant en cas de resultar beneficiari.

14. Pagament

El pagament de la subvenció s'efectuarà d'un sol cop i prèvia la presentació, dins del termini, dels justificants que en ella s'exigeixen. No obstant això es podrà sol·licitar un avançament d'un màxim del 50% amb caràcter de bestreta.

15.- Mitjans de notificació o publicació

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

previst a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- La tramitació, la resolució i l'atorgament de les subvencions que preveu aquesta convocatòria, així com les condicions, els criteris de valoració, els requisits de participació i la documentació que cal aportar es regeixen per les bases que va aprovar el Ple de l'Ajuntament en data 19 d'abril de 2018 i publicades al BOP de data 7/06/18.

Tercer.- El termini de presentació de les sol·licituds serà dos mesos a partir de l'endemà de la data de publicació de la present convocatòria al BOPB.

Quart.- Els formularis de sol·licitud normalitzat estan disponible a l'apartat Tràmits del web de l'Ajuntament, i, una vegada emplenat, s'ha de presentar electrònicament per les entitats amb personalitat jurídica junt amb la documentació requerida des d'aquest mateix.

Per les entitats i associacions, les sol·licituds i altres tràmits associats al procediment de concessió i justificació de les subvencions, s'han d'efectuar exclusivament per via electrònica utilitzant la seu electrònica de l'Ajuntament.

Per presentar la sol·licitud electrònicament, cal que l'entitat o el seu representant legal disposi d'un certificat digital vàlid i vigent. S'admeten els sistemes de signatura electrònica avançada i els segells electrònics avançats que es fonamenten en un registre fiable de la identitat dels usuaris o basats en certificats reconeguts o qualificats de signatura electrònica. Certificats reconeguts o qualificats emesos a favor d'una persona jurídica o un ens sense personalitat jurídica i custodiats per una persona física, titular del certificat, la qual el pot emprar per actuar en nom de l'empresa o de l'ens que s'indiqui en el certificat.

La secretària,
M. Carmen Gómez Muñoz-Torrero (*signat electrònicament*)

Signatura: CN=TCAT P Maria Carmen Gómez
Munoz-Torrero - DNI 11787830P,
SERIALNUMBER=11787830P, G=Maria Carmen,
SN=Gómez Munoz-Torrero, OU=Secretaria,
OU=Vegeu <https://www.aoc.cat/CATCert/Regulacio>,
O=Ajuntament d'Arenys de Munt, C=ES
Data: 18/07/2018 12:25:18