



CONSELL MUNICIPAL D'URBANISME I DE LA RIERA CELEBRAT EL 6/10/16

ASSISTENTS: 44 públic en general, 9 polítics

Alcalde dona la benvinguda. Quant a l'acta hi ha 3 esmenes que s'aproven i incorporen. Tot seguit es passen a tractar els punts relacionats a l'ordre del dia de la convocatòria.

Propostes per als escocells de tram de Riera urbanitzada.

L'Alcalde explica que els escocells del tram de la Riera urbanitzada, és un tema que ja s'ha parlat i debatut i això ha servit de base per poder fer propostes i a partir d'aquí anar perfilant. Les propostes tenen diferents objectius: embellir l'espai públic, mantenir l'esperit de la riera, guanyar places d'aparcament/càrrega i descàrrega... Ha de ser assumible i possible, que no sigui molt costós de manteniment.

S'explica que actualment tenim 71 escocells, 38 a Rbl. Eixample i 33 a Rbl. Francesc Macià. Els de l'Eixample tenen millor format per evitar que les rodes entrin dins. N'hi ha entre 8 i 10 que poden permetre més places d'aparcament. La Sra. Subirà diu que també cal mirar que entre baixador i baixador càpiguen 2 cotxes per amplada.

El punt de partida són 3 propostes d'escocells (es mostren fotomuntatges):

- "Jardinet urbà". Espai enjardinat, amb opció de que el veí pugui enjardinar. El Sr. Castillo diu que s'haurà de definir una planta viable. L'Alcalde diu que ja se'n va parlar en un consell, hi ha la idea de poder donar uns diners per enjardinar, fer un "concurso", lligar-ho amb el tema de les Viles florides... Hi ha la possibilitat en 25 múltiples i 29 individuals.
- "Espai cocou". Està pensat sobretot de cara a l'Eixample, un espai per jugar per nens amb sorra neta. El Sr. Castillo diu que seria un espai tancat. Hi ha la possibilitat de fer-ho en 5 escocells.
- "Terrassa pública", en algun espai s'eleva l'escocell a nivell de la vorera i es possibilita per fer una terrassa pública. Hi ha la possibilitat de fer-ho en 8 escocells.

La Sra. Subirà diu que s'ha pensat que amb un element senzill de delimitació s'hi fa els diferents tractaments, es busca un mínim comú a tots els escocells i seria el sectoritzar.

En algun escocell es pot plantejar més zona d'aparcament, es posaria un terra similar a les passeres i permet guanyar zona aparcament. Això no és possible a tots els escocells, per 8/10.

L'Alcalde diu que vol saber què opinen els membres del consell. El debat es pot ampliar a tipus de flors, material pels escocells, terra terrassa..... l'Alcalde diu que el Sr. Campasol ja ha manifestat que tenen propostes des de CIU.



El Sr. Gaspar Casals opina que 100 % opció "terrassa pública", s'han de guanyar per la gent, ni per cotxes ni per flors. No veu clar el tema del jardí, explica que a les jardineres que es van posar a l'alçada de Verge de Montserrat la gent s'emportava les flors, a part hi ha els gossos... Creu que s'han de guanyar els escocells per la gent, amb bancs, papereres.... en quant a material diu que ho faria amb una fusta com la de les terrasses dels bars. L'Alcalde diu que quant a l'incivisme, si el veí se'n cuida potser es podria mantenir més ben cuidat.

La Sra. Montse Roig diu que abans tothom escombrava la vorera i ara si es fa la gent que passa diu de tot. L'Alcalde diu que és un debat que dóna per molt això del civisme.

El Sr. Jordi Maimí, diu que les plantes està molt bé però s'ha de pensar que tinguin un manteniment gairebé zero. Opina que l'aigua ha d'anar al caixó. Creu que la part de baix s'ha de tractar diferent, a Eixample algun Espai Cocou li agrada.

El Sr. Quim Roig parla que a davant la casa de la Sra. Montse Roig la sortida d'aigua queda més a sota i pregunta què es farà si es puja el nivell. La Sra. Subirà diu que es té en compte i que s'ha de replantejar. El Sr. Roig pregunta en quant Espai Cocou, què es farà si la sorra marxa quan plou. La Sra. Subirà respon que no està pensat amb pendent, quedarà recte perquè no marxi la sorra, ara passa perquè no estan tractats.

Hi ha una pregunta si les persones podran pujar i baixar del cotxe amb les plantes. El Sr. Castillo diu que sí, hi haurà algun tipus de passera i han de ser plantes baixes, quan es s'esculli la planta s'ha de tenir en compte.

El Sr. Jaume Missé, opina que el millor és tot peatonal, enjardinat i els cotxes al pàrquing. La Sra. Montse Roig vol més bancs per seure.

La Sra. Fina Rossell defensa més aparcaments per poder anar a les botigues i si no cap un cotxe posar per motos.

El Sr. Manel Lladó veu el problema de l'aigua, quan plou molt s'acumula i que l'Espai Cocou quedaria enfangat. L'Alcalde diu que ara fem un primer debat i després hi anirà el projecte darrera i contemplarà el drenatge, però ara és per fixar unes bases de participació i anar acotant.

Hi ha una intervenció preguntant si les pilones de davant Can Pujades són definitives i manifesta que les troba molt lletges. El Sr. Àngel Castillo diu que sí són definitives, es van valorar jardineres però per seguretat no es va poder.

La Sra. Vilaró pregunta per la fibra òptica que passa per les façanes i es va dir que seria soterrat. Es pren nota i es preguntarà. L'Alcalde diu que a l'Ajuntament arriba per sota, la Sra. Subirà diu que l'arqueta es va posar perquè no passes aeri per no creuar la riera.



La Sra. Fina Rossell diu que potser hauria d'haver uns quants escocells de cada i preguntar als veïns què volen davant de casa seva i si se'n volen cuidar. La Sra. Subirà diu que s'haurà d'estudiar escocell per escocell.

El Sr. Jaume Rossell diu que hauria d'haver el màxim aparcament possible, en quant escocells posar llambordes amb la gespa entre mig i no cal preocupar-se més. La Sra. Subirà diu que si que cal manteniment.

La Sra. Nuri Vilaró parla de que els botiguers volen més aparcaments.

El Sr. José, pregunta perquè no s'arreglen be els aparcaments de dalt, que viu a Bellsollell i que amb el canvi de circulació passen moltíssim cotxes, que sembla que la gent vol aparcar davant la botiga. Diu que es facin bé els aparcament, asfaltats i demana que es faci el canvi de circulació.

La Sra. Tina Mercader diu que el semàfor de Bellsollell està molt poca estona. El Sr. José diu que és el carrer més estret i no es pot fer com a única sortida del poble. L'Alcalde diu que la Diputació va fer l'estudi de mobilitat i es va comptar tècnicament quants cotxes passaven per la Riera, eren uns 2.500 diaris que passaven per la Riera fent-la servir de pas, com a carretera.

Estat de tramitació del projecte d'urbanització del tram Bellsollell-Rasa

Es mostra el vídeo i les imatges de com quedarà la zona del pont, segueix la mateixa línia de la zona on hi havia la Creu Roja a Riera i Penya. L'Alcalde diu que hi haurà un procés de "referèndum" pel tema del pont. En el pressupost pel 2017 hi haurà consignació per l'execució de la riera.

El Sr. Jordi Roca pregunta que si es diu que es donarà continuïtat perquè es fa una macroenquesta o referèndum i pregunta si s'haurà de fer un altre projecte. L'Alcalde diu que la voluntat de govern es tirar endavant el projecte tal com està aprovat definitivament, sense pont, però que hi ha un acord de Ple sobre la conveniència de preguntar. El Sr. Roca pregunta que llavors perquè serveixen els consells. El Sr. Oller pregunta si hi ha alguna possibilitat de modificar el projecte o ha de quedar igual. L'Alcalde diu que està aprovat definitivament però que hi ha projectes que s'han aprovat i s'han modificat substancialment com va ser el projecte de canalització de la riera. El Sr. Gaspar Casals diu que fer content a tothom és impossible, està bé tenir totes les opinions sobre la taula, que els governants han de prendre decisions. Pregunta quina representativitat real tenen els grups municipals que ho han fet aturar això. El Sr. Gaspar Casals diu que es faci una enquesta definitiva, que es prenguin decisions.

El Sr. Jaume Missé diu que van demanar voreres davant dels arbres i no es va fer. Pregunta perquè es fa el multireferèndum, si ha de ser vinculant perquè ho va acceptar el Ple. L'Alcalde



diu que es fa perquè es va aprovar i que properament es crearà una comissió per organitzar el multireferèndum.

El Sr. Gaspar Casals diu que per exemple si s'ha de gastar més per conservar el pont, ell prefereix expropiar les cases, entendria un projecte nou per expropiar les cases, però no pel pont.

El Sr. Guiu Muns pregunta que si el pont surt que s'ha de mantenir si està pensat que les rampes es mantinguin, llavors l'accessibilitat està garantida, demana que es mantinguin i no es posin ascensors.

La Sra. Fina Rossell diu que el pont no s'ha d'agafar per fer-lo servir, pot ser un mirador.

El Sr. Manel Lladó pregunta com seria el pont si s'ha de mantenir.

El Sr. Oriol Mora, es reitera en que el pont no té valor històric, ni funcional. Proposa que el projecte es faci a partir del pont si tant debat hi ha.

Segona fase de l'arranjament del camí de Lourdes.

A l'anterior Consell ja es va dir que quedava pendent la fase pels vianants que es la que s'està fent ara. El Sr. Castillo ensenya que s'ha fet la rigola més fina omplint-la de formigó, s'ha fet una rocalla, manca posar una barana de fusta... hi ha el tram més estret i a prop de restaurant que estem limitats i no es pot fer més del que es fa. La Sra. Subirà diu que la barana es posa en els trams més estrets i en els de rocalla. S'ha modificat 2 ressals, es posarà un petit pont de fusta pels vianants.

La Sra. Montse Roig pregunta si s'ha pensat en el manteniment. El Sr. Castillo diu que haurà de passar una màquina.

El Sr. Castillo diu que la gravilla ja ha desaparegut. L'Alcalde diu que aquesta actuació va sortir aprovat en el pressupost participatiu i que està sol·licitada una subvenció per posar més fanals solars. El Sr. Quim Roig diu que hi ha dies que no s'encenen i també diu que a la part de més amunt s'hauria de treure un arbre. La Sra. Subirà diu que costa molt, hi ha un plàtan molt gran, les acàcies no són el problema. La Sra. Subirà diu que si hi hagués pressupost es pot treure.

El Sr. Gaspar diu que s'ha hagut de modificar un projecte per un tema de cotxes, diu que modificant la rigola farà que els cotxes hi aparquin. En el tram urbanitzat fins al col·legi hi ha un pam d'alçada i els cotxes no entren, demana que en aquest tram a l'altre costat de la rigola es fes un pam de continu perquè els cotxes no hi entrin, fer una vorada, això no tindria manteniment ni impacte visual com unes baranes o pilones.



El Sr. Quim Roig diu que hi ha rigoles que s'ha posat rectes, la Sra. Subirà diu que perquè és el tram estret, s'hi posarà barana pel vianant.

La Sra. Montse Roig diu que els badens no estan bé.

El Sr. Jaume Missé diu que a la senyal que hi ha al pas més estret s'hauria de posar a l'altre costat, al tram de la Lourdes Colomer.

Planejament urbanístic. Modificació d'usos (càmpings i altres)

L'Alcalde explica la modificació d'usos aprovada que no comporta increment de sostre edificable ni de densitat d'ús residencial, que concreta que els moviments de terres no poden alterar el sòl 1,5 metres per sota o sobre dels terrenys naturals, i que també es modifica la quantitat de places d'aparcament exigibles per a poder desenvolupar activitats en el nucli urbà, fent menys exigent el número de places necessàries per poder obrir un negoci.

En sòl no urbanitzable, són nous usos compatibles: càmping, pecuari. Usos condicionats: habitatges turístics, esportiu. L'ús ramader o pecuari s'adapta a nova definició normativa.

Actuacions a l'espai públic

L'Alcalde diu que s'ha fet el pas de vianants a la carretera a l'alçada del C/ Lluís Companys. La Sra. Roig diu que s'hauria d'haver fet en el pas de Can Campàs. L'Alcalde diu que s'ha fet on ha estat possible segons informes tècnics.

El Sr. José diu que el pas de vianants de Bellsollell s'ha esborrat.

El Sr. Gaspar Casals diu que s'ha rebut les cartes de Contribucions Especials i no s'especifica com fer el pagament fraccionat. L'Alcalde diu que a l'Oficina Atenció de la Vila hi ha una instància expressa per això.

El Sr. Gaspar diu que va proposar fer un pla de voreres, hi ha carrers antics que la vorera és mínima, el carrer Sant Pau és molt estret, C/ Olivera també és estret... No hi ha un espai ben delimitat per les persones que van a peu, Arenys de Munt té dèficit en espai públic de voreres. L'Alcalde diu que és un tema d'anar-ne parlant, es parla de la plataforma única.

La Montse Roig diu que a Panagall al creuar cap a St. Antoni M. Claret els cotxes no paren. El Sr. Jaume Missé diu que si el Panagall fos de dalt a baix no hi hauria problema. El Sr. José diu que està d'acord en fer Panagall direcció de baixada.

El Sr. Jaume Missé parla del C/ Sant Pau, voreres altes i cotxes. El Sr. Castillo diu que al Sant Pau la solució és plataforma única.



Es planteja el problema d'accessibilitat de la vorera de la carretera a la Cotxeria que s'està estudiant.

Al cementiri també s'està estudiant l'accessibilitat amb cadira de rodes. La Sra. Nuri Vilaró pregunta quan estarà fet, la Sra. Subirà diu que està en fase projecte, es volia per Tot Sants però serà complicat. La Sra. Roig pregunta si mentrestant es pot posar alguna cosa provisional.

El Sr. Guiu Muns pregunta si es pot fer alguna actuació al camí Rossell perquè està ple de forats, excrements i fulles. El Sr. Castillo diu que pren nota.

S'explica que s'intentarà fer aquest any l'embelliment del passeig central entre Ctra. Torrentbò i escola Sobirans, sorgida del procés participatiu.

Des de la Ctra. St. Celoni entrada poble fins pàrquing Bellsollell es faran actuacions diverses, es canviaran les pilones o baranes, s'ha fet un planxé de formigó. Tot ha de ser consensuat amb Carreteres.

Sobre la Pista de l'Escola Sant Martí es té el pressupost per arranjar-la, també va sortir del pressupost participatiu.

El Sr. José demana que es passi més amunt el pas de vianants de la ctra. St. Celoni a Bellsollell. El Sr. Castillo diu que està demanat a Carreteres però que és molt lent.

La Sra. Nuri Vilaro diu que el C/ Sant Josep hauria d'estar ben arreglat com una travessia que vagi de l'aparcament a la zona comercial.

El Sr. Jordi Roca, respecte el canvi de sentit de la riera pregunta si a l'alçada de Can Globus també es va posar comptador de cotxes, perquè li sembla que només es va posar abans de la Plaça. Diu que si el que es vol és treure els cotxes es facin tot entrades a la riera. Diu que també hagués pogut ser fins a baix de tot. El Sr. Castillo diu que per això es va dir que era una prova pilot. L'Alcalde diu que al web esta penjat l'estudi de mobilitat que surt tot l'estudi que es va fer i que la setmana vinent hi haurà informació al respecte. El Sr. Josep M. Jiménez diu que s'ha penjat avui al web.

El Sr. Joan Missé, demana que en un Consell es parli de la canalització de la riera i pregunta si el conseller Santi Vila ha respost la petició. L'Alcalde diu que l'ha fet al delegat del govern, el Sr. Escobar personalment. Si hi ha alguna novetat en el proper Consell ja s'explicarà. L'Alcalde diu que l'Ajuntament no l'ha recepcionat.

La Sra. Nuri Vilaró demana que la poda comenci per d'alt i es baixi perquè sempre es fa al revés i no arriba perquè s'acaben els diners. L'Alcalde diu que al web hi ha el pla de poda fins el 2019.



La Sra. Nuri Vilaró pregunta perquè es fa l'Eixample cada 2 anys. L'Alcalde diu que segons el pla de poda diu que toca cada any, a la tardor es farà l'Eixample.

El Sr. Guiu Muns planteja si es podria fer un Consell de Mobilitat i parlar de si es volen carrers per vianants i del model de poble que es vol tenir, no fer-ho en el Consell d'Urbanisme.

El Sr. Paulino Cruañas demana respecte el cementiri si es podria arreglar la corba.

La Sra. Montse Roig diu que ara que s'està treien les canyes de la part de baix del poble, davant Can Victoriano, també es treguin les de més avall.

El Sr. Gaspar Casals diu que hi ha la runa de les obres que s'han fet allà, està ple de tubs, trossos formigó... El Sr. Castillo diu que s'intentarà endreçar.

El Sr. José respecte la zona de contenidors de Rial Bellsollell pregunta si es pot obrir 2 hores abans. El Sr. Castillo diu que al poble es fa la recollida selectiva porta a porta, no es vol deixar obert més perquè se'n faci un mal ús.

El Sr. Castillo explica que el 1 de novembre una nova empresa portarà la recollida d'escombraries.

El Sr. Vicenç Canals diu que al carrer Panagall, davant els núm. 21, 23 i 25 la vorera està molt malament.

Es tanca la sessió a les 21:10 h